

Ficha de captação de imóvel

Dados do proprietário			
Data de nascimento		E-mail	
_____		_____	
CPF / CNPJ		Nome / Empresa	Cônjuge / Contato
_____		_____	_____
Telefone residencial		Telefone celular	Telefone comercial
_____		_____	_____
CEP	Estado	Cidade	Bairro
_____	_____	_____	_____
Endereço		Número	Complemento
_____		_____	_____

Dados do imóvel <input type="checkbox"/> Mesmo do proprietário			
CEP	Estado	Cidade	Bairro
_____	_____	_____	_____
Endereço		Número	Complemento
_____		_____	_____
Edifício / Condomínio		Referência	
_____		_____	

Características do imóvel - 1ª parte			
Índice Cadastral			
_____	<input type="checkbox"/> Pré-lançamento <input type="checkbox"/> Lançamento <input type="checkbox"/> Pronto/revenda		
Situação		Tipo do imóvel	Construtora
<input type="checkbox"/> Venda <input type="checkbox"/> Aluguel		_____	_____
Idade	Posição	Topografia	Prazo de entrega
_____	<input type="checkbox"/> Frente <input type="checkbox"/> Fundos <input type="checkbox"/> Meio <input type="checkbox"/> Lateral	<input type="checkbox"/> Aclive <input type="checkbox"/> Declive <input type="checkbox"/> Plano	_____
Valor	Condomínio	IPTU	Permuta
_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Sim
Imóvel ocupado?			
<input type="checkbox"/> Em construção <input type="checkbox"/> Inquilino <input type="checkbox"/> Proprietário reside <input type="checkbox"/> Vazio / Lançamento / Planta			

Características do imóvel - 2ª parte					
Quartos	Suítes	Salas	Banhos	Varanda	Vagas
_____	_____	_____	_____	_____	_____
Descrição da(s) vaga(s)					
<input type="checkbox"/> Coberta(s) e descoberta(s)		<input type="checkbox"/> Em linha coberta(s)	<input type="checkbox"/> Em linha descoberta(s)	<input type="checkbox"/> Estacionamento	
<input type="checkbox"/> Livre(s)		<input type="checkbox"/> Livre(s) coberta(s)	<input type="checkbox"/> Livre(s) descoberta(s)	<input type="checkbox"/> Presa(s)	
Fachada					
<input type="checkbox"/> 100% revestida <input type="checkbox"/> Colonial <input type="checkbox"/> Pintura <input type="checkbox"/> Revestida <input type="checkbox"/> Semi-revestida <input type="checkbox"/> Texturizada					
Pavimentos	Total unidades	Unidades andar	Andar do imóvel	Qualificação	
_____	_____	_____	_____	_____	
Área útil total		Área lote / terreno	Área construída	Frente	
_____		_____	_____	_____	

Características do imóvel - 3ª parte

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aquecimento Solar | <input type="checkbox"/> Ar Condicionado Central | <input type="checkbox"/> Área de lazer |
| <input type="checkbox"/> Área privativa | <input type="checkbox"/> Banheiros com armários _____ | <input type="checkbox"/> Banhos com box _____ |
| <input type="checkbox"/> Banho empregada | <input type="checkbox"/> Churrasqueira | <input type="checkbox"/> Circuito de TV |
| <input type="checkbox"/> Closet | <input type="checkbox"/> Cozinha com armários | <input type="checkbox"/> D.C.E. |
| <input type="checkbox"/> Despensa | <input type="checkbox"/> Elevador serviço _____ | <input type="checkbox"/> Elevador social _____ |
| <input type="checkbox"/> Esquadrias alumínio | <input type="checkbox"/> Gás Canalizado | <input type="checkbox"/> Hall Social Decorado |
| <input type="checkbox"/> Interfone | <input type="checkbox"/> Janela com venezianas | <input type="checkbox"/> Jardins |
| <input type="checkbox"/> Lavabo | <input type="checkbox"/> Medidor Individual de Água | <input type="checkbox"/> Mobiliados |
| <input type="checkbox"/> Play Ground | <input type="checkbox"/> Piscina | <input type="checkbox"/> Portão Eletrônico |
| <input type="checkbox"/> Porteiro físico | <input type="checkbox"/> Quadras esportes | <input type="checkbox"/> Quarto despejo |
| <input type="checkbox"/> Quarto Motorista | <input type="checkbox"/> Quartos com armários _____ | <input type="checkbox"/> Rebaixamento em gesso |
| <input type="checkbox"/> Rouparia | <input type="checkbox"/> Sala Ginástica | <input type="checkbox"/> Salão de festas |
| <input type="checkbox"/> Salão de jogos | <input type="checkbox"/> Sauna | <input type="checkbox"/> Sol da manhã |

Texto complementar - Descrição do imóvel

Informações internas

Observações internas / Vistorias

Condição de pagamento

Documentação do imóvel

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Escritura | <input type="checkbox"/> Alvará |
| <input type="checkbox"/> Registro | <input type="checkbox"/> Habite-se |
| <input type="checkbox"/> Contrato | <input type="checkbox"/> Autorização |
| <input type="checkbox"/> IPTU | <input type="checkbox"/> Outros |

Informações sobre: Documentações, IPTU, energia, água, administradora do condomínio e dados do síndico

Local das chaves

--

Loja de captação

--

Exclusividade

-
- Não
-
- Sim

Vencimento

--

Quitado

-
- Não
-
- Sim

Oportunidade

-
- Não
-
- Sim

Comissão da imob.

--

Captadores

Comissão do captador

Possui Banner/Faixa

-
- Sim
-
- Não

Data

--

Colocado Por

--